

**Протокол подведения итогов открытого запроса предложений  
на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по  
адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11,  
кадастровый номер-38:36:000021:2403**

17 октября 2022

*Место подведения итогов открытого запроса предложений:*

г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13, каб. 9.

*Дата и время подведения итогов открытого запроса предложений:*

17.10.2022 г. 17.00 (время иркутское).

**1. Повестка:**

Повесткой заседания является подведение итогов открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403.

**2. Информация об организаторе запроса предложений (Продавце):**

Организатор запроса предложений (Продавец): Акционерное общество «Управление капитального строительства города Иркутска».

**3. Описание и характеристики земельного участка:**

Место нахождения земельного участка: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер – 38:36:000021:2403.

Земельный участок площадью 8378 кв. м из земель населенных пунктов.

Кадастровый номер – 38:36:000021:2403.

Разрешенное использование земельного участка: под эксплуатацию стадиона «Пионер».

**4. Сведения о начальной (минимальной) стоимости соглашения: 82 00 000 (Восемьдесят два миллиона) рублей 00 (Ноль) копеек.**

**5. Информация о комиссии:**

Комиссия: М.О. Курин, М.В. Самарджич, Е.Г. Иванова, А.В. Клыпина, О.В. Поротова, Е.Г. Иванова (секретарь комиссии с правом голоса)

На заседании оценочной комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: М.О. Курин;

Заместитель председателя комиссии: М.В. Самарджич;

Члены комиссии: Е.Г. Иванова, А.В. Клыпина, О.В. Поротова

Секретарь комиссии: Е.Г. Иванова (с правом голоса)

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять) и секретарь комиссии с правом голоса.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

**6. Место, дата, время начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом запросе предложений:** дата начала срока: день, следующий за днем размещения на официальном сайте Организатора Извещения о проведении открытого запроса предложений и Документации об открытом запросе предложений,

Дата окончания срока: последний день срока подачи Заявок с ценовыми предложениями: 14 октября 2022 года до 10:00 (местное время Организатора).

**7. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом запросе предложений. Определение участников открытого запроса предложений и подведение итогов открытого запроса предложений:**

664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 13, кабинет 9.

Начало рассмотрения заявок - 10:00 (местное время Организатора) 14 октября 2022 года.

Определение участников открытого запроса предложений и подведение итогов открытого запроса предложений - 17:00 (местное время Организатора) 17 октября 2022 года.

Победителем признается участник, предложивший наибольший размер стоимости земельного участка.

#### **8. Результаты рассмотрения заявок:**

На участие в открытом запросе предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, подана 1 (одна) заявка.

Информация об участниках открытого запроса предложений с указанием предложения участника:

<b>Номер заявки</b>	<b>Дата и время подачи заявки</b>	<b>Информация об участнике</b>	<b>Предложение Участника</b>
1	12.10.2022 15:12	Индивидуальный предприниматель Гребнев Александр Сергеевич Адрес регистрации: Забайкальский край, г. Чита, дом 123, кв. 27 ИНН 381017783209, ОГРНИП 320385000093982	Цена Договора купли-продажи земельного участка (стоимость земельного участка) составляет 84 000 000 (Восемьдесят четыре миллиона) рублей 00 копеек

Комиссия рассмотрела поступившую заявку на участие в открытом запросе предложений на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).

**Решение каждого члена комиссии:**

Состав комиссии:	Сведения о решении каждого члена комиссии
	<b>ИП Гребнев Александр Сергеевич</b>
<b>Председатель комиссии</b>	
Курин Максим Олегович	<p>Заявка, поданная Индивидуальным предпринимателем Гребневым Александром Сергеевичем, <b>соответствует</b> требованиям, установленным в извещении и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).</p> <p>Участник Индивидуальный предприниматель Гребнев Александр Сергеевич <b>допущен</b> к участию в открытом запросе предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403.</p>
<b>Заместитель председателя комиссии</b>	
Самарджич Марина Васильевна	<p>Заявка, поданная Индивидуальным предпринимателем Гребневым Александром Сергеевичем, <b>соответствует</b> требованиям, установленным в извещении и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).</p> <p>Участник Индивидуальный предприниматель Гребнев Александр Сергеевич <b>допущен</b> к участию в открытом запросе предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403.</p>
<b>Члены комиссии</b>	
Иванова Ева Георгиевна	<p>Заявка, поданная Индивидуальным предпринимателем Гребневым Александром Сергеевичем, <b>соответствует</b> требованиям, установленным в извещении и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).</p> <p>Участник Индивидуальный предприниматель Гребнев Александр Сергеевич <b>допущен</b> к участию в открытом запросе предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403.</p>

Состав комиссии:	Сведения о решении каждого члена комиссии	
	<b>ИП Гребнев Александр Сергеевич</b>	
Клыпина Анастасия Викторовна	<p>Заявка, поданная Индивидуальным предпринимателем Гребневым Александром Сергеевичем, <b>соответствует</b> требованиям, установленным в извещении и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).</p> <p>Участник Индивидуальный предприниматель Гребнев Александр Сергеевич <b>допущен</b> к участию в открытом запросе предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403.</p>	
Поротова Оксана Валерьевна	<p>Заявка, поданная Индивидуальным предпринимателем Гребневым Александром Сергеевичем, <b>соответствует</b> требованиям, установленным в извещении и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).</p> <p>Участник Индивидуальный предприниматель Гребнев Александр Сергеевич <b>допущен</b> к участию в открытом запросе предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403.</p>	

## 9. Решение оценочной комиссии:

Настоящий открытый запрос предложений признан несостоявшимся. В соответствии с условиями извещения и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).

Победителем признается участник, предложивший наибольший размер стоимости земельного участка.

Единственная заявка подана Индивидуальным предпринимателем Гребневым Александром Сергеевичем, допущена решением оценочной комиссии, ценовое предложение составляет 84 000 000 (Восемьдесят четыре миллиона) рублей 00 копеек.

**10. Решение оценочной комиссии о заключении, с единственным допущенным участником открытого запроса предложений:**

На основании пункта 12 извещения и пункта 24 документации о проведении открытого запроса ценовых предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года), по результатам проведения открытого запроса предложений рекомендовано заключить договор купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, с Индивидуальным предпринимателем Гребневым Александром Сергеевичем с включением условий исполнения договора купли-продажи земельного участка, предложенных в заявке на участие в открытом запросе предложений, в проект договора купли-продажи земельного участка, прилагаемого к извещению и документации о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, от 28.09.2022 года (в редакции от 05.10.2022 года).

**Участник открытого запроса предложений, подавший заявку на участие в открытом запросе предложений, соответствующую установленным требованиям:**

Индивидуальный предприниматель Гребнев Александр Сергеевич  
Адрес регистрации: Забайкальский край, г. Чита, дом 123, кв. 27  
ИНН 381017783209, ОГРНИП 320385000093982

**Существенные условия исполнения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. 4-я Советская, 11, кадастровый номер-38:36:000021:2403, заключаемого по итогу проведения настоящего открытого запроса предложений:**

**Предмет:** Продавец обязан передать в собственность покупателя, а покупатель обязуется принять и оплатить земельный участок (заключение договора купли-продажи земельного участка).

Земельный участок площадью 8378 кв. м из земель населенных пунктов.

Кадастровый номер – 38:36:000021:2403.

Разрешенное использование земельного участка: под эксплуатацию стадиона «Пионер».

**Сведения о цене:** 84 000 000 (Восемьдесят четыре миллиона) рублей 00 копеек.

**1. Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии

(Подпись)

Курин Максим Олегович

Заместитель председателя

(Подпись)

Самарджич Марина Васильевна

Член комиссии:

(Подпись)

Иванова Ева Георгиевна

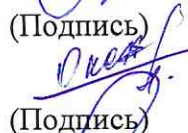
Член комиссии:



(Подпись)

Клыпина Анастасия Викторовна

Член комиссии:

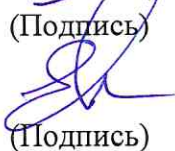


(Подпись)

Поротова Оксана Валерьевна

Секретарь комиссии

(с правом голоса)



(Подпись)

Иванова Ева Георгиевна